

chip GmbH / Aufweitung Konrad-Zuse-Straße.

VO: VOB/A Vergabeart: Ex post Veröffentlichung (§ 20 Abs. 3)

## Bekanntmachung

### Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	chip GmbH Cooperationsgesellschaft Hochschulen und Industrielle Praxis
Kontaktstelle	Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
Zu Händen	Dr. Stefan Mager
Postanschrift	Universitätsstraße 12
Ort	44799 Bochum
Telefon	0201922024014
E-Mail	stefan.mager@luther-lawfirm.com

### Art und Umfang der Leistung

Die chip GmbH betreibt zur regionalen Technologie- und Innovationsförderung das Technologiezentrum Ruhr (TZR). Das derzeitige TZR, Universitätsstr.142, 44799 Bochum, umfasst eine vermietbare Fläche von ca. 18 000 m<sup>2</sup>. Nunmehr erfolgt der Neubau des TZR im südlichen Teil der Stadt Bochum, zwischen Hochschule und dem Technologiequartier im Stadtteil Querenburg gelegen sein. In der Gemarkung „Auf dem Kalwes“ ist das Grundstück mit dem Flurstück 435 definiert. Die Adresse wird „Konrad-Zuse-Str. 18“ sein wird. Die Grundstücksgröße beträgt ca. 7 500 qm.

Der Neubau umfasst 6 Vollgeschosse (Erdgeschoss bis 5. OG) und ein Untergeschoss (Tiefgarage/Haustechnik). Der Neubau hat eine Bruttogeschossfläche (BGF) von ca. 15 885 qm inklusive Tiefgarage sowie eine vermietbare Fläche von ca. 11 000 qm. Neben dem Gebäude wird eine Stellplatzanlage mit 74 Stellplätzen errichtet. Das Gebäude hat folgende Kennwerte: Außenkantenabmessungen ca. 56 m x 44 m, Innenhof l/b ca. 27,80 m x 11,35 m, lichte Raumhöhen EG ca. 3,50 m, 1. OG – 5. OG ca. 3 m, Bruttogeschossfläche ca. 16 500 qm Tiefgarage für 74 PKWs und 20 Fahrradstellplätze.

Die vorliegende Ausschreibung umfasst die Aufweitung Konrad-Zuse-Straße für den Neubau des Bauvorhabens "Chip GmbH – Neues Technologiezentrum Ruhr". Es sind u.a. folgende Leistungen durch den Auftragnehmer zu erbringen:

- Baustelleneinrichtung / -räumung
- Verkehrssicherung
- Herstellen von Behelfen und Provisorien
- Freimachen des Baufelds
- Erdarbeiten
- Herstellen der ungebundenen Tragschichten
- Herstellen der Asphaltsschichten
- Tiefbau Beleuchtung

### Haupterfüllungsort

Bezeichnung	chip GmbH Cooperationsgesellschaft Hochschulen und Industrielle Praxis
Postanschrift	Konrad-Zuse-Str. 18
Ort	44799 Bochum

### Ausführungsfristen

Zeitraum der Leistungserbringung

Leistungsbeginn ist unmittelbar nach Zuschlag. Die Bauausführung ist ab dem 04.10.2021 geplant. Die Leistungen sind bis zum 29.10.2021 fertigzustellen.

### Auftragsvergabe

#### Wirtschaftsteilnehmer

Bezeichnung Korte GmbH + Co KG  
Ort Witten

#### Verfahrensart

Verfahrensart Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb

#### Zusätzliche Angaben

Az.: CHI010.0003 chip GmbH; Neubau TZR Bochum - 357830