

chip GmbH / Wärmeversorgung

VO: VOB/A Vergabeart: Ex post Veröffentlichung (§ 20 Abs. 3)

Bekanntmachung

Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	chip GmbH Cooperationsgesellschaft Hochschulen und Industrielle Praxis
Kontaktstelle	Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
Zu Händen	Dr. Stefan Mager
Postanschrift	Universitätsstraße 142
Ort	44799 Bochum
Telefon	0201922024014
E-Mail	stefan.mager@luther-lawfirm.com

Art und Umfang der Leistung

Die chip GmbH betreibt zur regionalen Technologie- und Innovationsförderung das Technologiezentrum Ruhr (TZR). Das derzeitige TZR, Universitätsstr. 142, 44799 Bochum, umfasst eine vermietbare Fläche von ca. 18 000 m². Nunmehr erfolgt der Neubau des TZR im südlichen Teil der Stadt Bochum, zwischen Hochschule und dem Technologiequartier im Stadtteil Querenburg gelegen sein. In der Gemarkung „Auf dem Kalwes“ ist das Grundstück mit dem Flurstück 435 definiert. Die Adresse wird „Konrad-Zuse-Str. 18“ sein wird. Die Grundstücksgröße beträgt ca. 7 500 qm.

Das Projekt wird finanziert aus der Bund/Länder-Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“ und gefördert nach dem Regionalen Wirtschaftsförderungsprogramm des Landes NRW. Der Neubau umfasst sechs Vollgeschosse (Erdgeschoss bis 5. OG) und ein Untergeschoss (Tiefgarage / Haustechnik). Der Neubau hat eine Bruttogeschossfläche (BGF) von ca. 15.387 qm inklusive Tiefgarage sowie eine vermietbare Fläche von ca. 11.000 qm. Neben dem Gebäude wird eine Stellplatzanlage mit 74 Stellplätzen errichtet. Das Gebäude hat folgende Kennwerte: Außenkantenabmessungen ca. 56 m x 44 m, Innenhof l/b ca. 27,80 m x 11,35 m, lichte Raumhöhen EG ca. 3,50 m, 1. OG - 5. OG ca. 3 m, Bruttogeschossfläche ca. 16.500 qm, Tiefgarage für 74 PKWs und 20 Fahrradstellplätze.

Die vorliegende Ausschreibung beinhaltet Wärme- und Kälteanlagenarbeiten für den Neubau des Bauvorhabens „Chip GmbH – Neues Technologiezentrum Ruhr“. Es sind u.a. folgende Leistungen durch den Auftragnehmer zu erbringen:

- Technische Bearbeitung
- Zentralgeräte und Wärme- und Kälteverteilung auf dem Dach
- Hauptluftverteilung über das Dach und über 4 zentrale Schächte
- Heiz- und Kaltwasserverteilnetz in allen Gebäudebereichen inkl. aller brandschutz-technischen Schottungen und Dämmarbeiten
- Heizkühlsegel an allen Gebäudebereichen
- Inbetriebnahme der errichteten Heiz- und Kaltwasseranlagentechnik

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	chip GmbH Cooperationsgesellschaft Hochschulen und Industrielle Praxis
Postanschrift	Konrad-Zuse-Str. 18
Ort	44799 Bochum

Ausführungsfristen

Zeitraum der Leistungserbringung

Leistungsbeginn voraussichtlich: 6 – 8 Wochen nach Zuschlagserteilung (Baubeginn). Planungsbeginn ist sofort nach Zuschlagserteilung (Werk- und Montageplanung / Bestellung Zulieferung). Die Ausführungszeit beträgt 40 Wochen nach Baubeginn.

Auftragsvergabe

Wirtschaftsteilnehmer

Bezeichnung [Hasenkamp GmbH](#)
Ort [Bochum](#)

Verfahrensart

Verfahrensart [Verhandlungsverfahren nach VOB/A](#)

Zusätzliche Angaben

Az.: CHI010.0003 chip GmbH; Neubau TZR Bochum